

# News Release



2025年3月31日

## ケネディクス・インベストメント・パートナーズ株式会社に対し 「アヴァンカーサ町屋」ほか7棟にかかる DBJ Green Building認証を実施

ケネディクス・インベストメント・パートナーズ株式会社（東京都千代田区、代表取締役：駒井 義仁）が運用する以下の共同住宅8棟に対して、DBJ Green Building認証が付与されました。

認証結果	対象物件
 <p>非常に優れた 「環境・社会への配慮」がなされた建物</p>	<p>アヴァンカーサ町屋 パークシュロス芦屋 アジュールコート汐浜キャナル ケリア川口 ジニア新宿中落合 アヴァンカーサ三鷹</p>
 <p>優れた 「環境・社会への配慮」がなされた建物</p>	<p>プレジオ恵美須 プレジオ松屋町</p>

認証物件は以下の通り。

【アヴァンカーサ町屋】

(東京都荒川区荒川四丁目)

新規認証



竣工 : 2023年7月



DBJ Green Building  
2024 ∞

非常に優れた  
「環境・社会への配慮」がなされた建物

【パークシュロス芦屋】

(兵庫県芦屋市朝日ヶ丘町)

新規認証



竣工 : 2022年7月



DBJ Green Building  
2024 ∞

非常に優れた  
「環境・社会への配慮」がなされた建物

【アジールコート汐浜キャナル】

(東京都江東区塩浜一丁目)

新規認証



非常に優れた  
「環境・社会への配慮」がなされた建物

竣工 : 2023年8月

【ケリア川口】

(埼玉県川口市栄町三丁目)

新規認証



非常に優れた  
「環境・社会への配慮」がなされた建物

竣工 : 2023年8月

【ジニア新宿中落合】

(東京都新宿区中落合二丁目)

新規認証



竣工 : 2023年8月



DBJ Green Building  
2024

非常に優れた  
「環境・社会への配慮」がなされた建物

【アヴァンカーサ三鷹】

(東京都三鷹市下連雀四丁目)

新規認証



竣工 : 2023年9月



DBJ Green Building  
2024

非常に優れた  
「環境・社会への配慮」がなされた建物

【プレジォ恵美須】

(大阪府大阪市浪速区恵美須西一丁目)

新規認証



竣工 : 2024年2月



優れた  
「環境・社会への配慮」がなされた建物

【プレジォ松屋町】

(大阪府大阪市中央区松屋町)

新規認証



竣工 : 2024年1月



優れた  
「環境・社会への配慮」がなされた建物

お問い合わせ先 :

[grp\\_esg@dbj.jp](mailto:grp_esg@dbj.jp) : 株式会社日本政策投資銀行 DBJ Green Building認証チーム

[gbc@imail.irei.jp](mailto:gbc@imail.irei.jp) : 一般財団法人日本不動産研究所 ESG支援チーム